

Město Nepomuk



MONITORING REALITNÍHO TRHU

k.ú. Nepomuk, Dvorec, Klášter

11/2015

Vysvětlivky:

- 1 Dokument je aktualizován v měsíčním intervalu k 15. dni daného měsíce.
- 2 Nově vložené nemovitosti budou zvýrazněny – označeny **zeleně**.
- 3 Prodané nemovitosti jsou označeny „**PRODÁNO**“, v příští verzi přehledu budou smazány.
- 4 Na jednotlivé nabídky lze přecházet hypertextovým odkazem přímo z obsahu.
- 5 Adresy nemovitostí jsou zároveň hypertextovým odkazem na mapový server s vyznačeným umístěním objektu.
- 6 V případě prodeje jedné nemovitosti více realitními kanceláři je do přehledu zařazena pouze nabídka s nejnovějším datem aktualizace či nejnižší nabídkovou cenou.
- 7 Pozemky jsou kategorizovány na základě platného územního plánu.
- 8 Prodáváte nemovitost? Obraťte se přímo na zpracovatele tohoto přehledu! Rádi ji zařadíme do seznamu: lukas.macha@urad-nepomuk.cz

Pro Městský úřad Nepomuk zpracoval: Lukáš Mácha, 15.11.2015

A.1 - Rodinné domy - historické	4
Plzeňská 3 - rodinný dům 207 m ² , pozemek 1 517 m ² - 1 200 000 Kč.....	4
Třebčická 93 - rodinný dům 150 m ² , pozemek 698 m ² - 2 120 000 Kč	5
Jana Jakuba Ryby 284 - rodinný dům 60 m ² , pozemek 228 m ² - 499 000 Kč	6
Třebčická 270 - rodinný dům 65 m ² , pozemek 115 m ² - 370 000 Kč.....	7
Kláštecká 47 - rodinný dům 36 m ² , pozemek 142 m ² - 390 000 Kč.....	8
Jirky Kubíka 260 - rodinný dům 270 m ² , pozemek 122 m ² - 1 200 000 Kč	9
Třebčická 103 PRODÁNO - rodinný dům 140 m ² , pozemek 283 m ² - 790 000 Kč	10
Klášteř 59 - rodinný dům 150 m ² , pozemek 379 m ² - 1 850 000 Kč	11
A.2 - Rodinné domy - novodobé.....	12
Zelenodolská 34 - rodinný dům 196 m ² , pozemek 839 m ² - 2 649 000 Kč	12
Kláštecká 210 - rodinný dům 80 m ² , pozemek 223 m ² - 750 000 Kč.....	13
Plzeňská 580 - rodinný dům - 490 000 Kč.....	14
Lesnická 238 – Dvorec - rodinný dům 270 m ² , pozemek 111 m ² - 1 850 000 Kč.....	15
B.1 - Obytné domy s komerčními prostory - historické.....	17
Husova 147 - dům 400 m ² , pozemek 430 m ² - info o ceně u RK	17
Přesaničské náměstí 179 - dům 355 m ² , pozemek 1 069 m ² - 1 390 000 Kč.....	18
Náměstí Augustina Němejce 155 - rodinný dům 568 m ² , pozemek 765 m ² - 5 500 000 Kč.....	19
B.2 - Obytné domy s komerčními prostory - novodobé	21
Plzeňská 17 - rodinný dům 280 m ² , pozemek 757 m ² - 2 496 000 Kč.....	21
Husova 140 - rodinný dům s penzionem a restaurací 416 m ² , pozemek 2 193 m ² - 6 500 000 Kč	22
C - Byty	23
Na Daničkách - byt 2+kk 68 m ² - 1 500 000 Kč	23
Na Daničkách - byt 3+kk 79 m ² - 1 800 000 Kč	24
Na Daničkách - byt 3+kk 79 m ² - 1 800 000 Kč	25
Na Daničkách - byt 3+kk 79 m ² - 1 800 000 Kč	26
Na Daničkách - byt 3+kk 79 m ² - 1 800 000 Kč	27
Na Daničkách - byt 2+kk 68 m ² - 1 500 000 Kč	28
Na Daničkách - byt 2+kk 68 m ² - 1 500 000 Kč	29
Na Daničkách - byt 3+kk 79 m ² - 1 800 000 Kč	30
Na Daničkách - byt 3+kk 79 m ² - 1 800 000 Kč	31
Na Daničkách - byt 3+kk 79 m ² - 1 800 000 Kč	32
Na Daničkách - byt 2+kk 68 m ² - 1 500 000 Kč	33
Na Vinici III. - byt 2+1 62 m ² - 700 000 Kč.....	34
Na Daničkách 594 - byt 4+kk 98 m ² - info o ceně u RK.....	35
D - Komerční objekty	36
Kozlovická – u Pyramidy p. č. 574/3 - zábavní park/obchodní prostor - 2 090 000 Kč.....	36
Na Kaplance 569 - výrobní hala, prostor 700 m ² - 9 900 000 Kč	37
E - Pozemky - pro RD	38
Dvorec - Průmyslová p. č. 137/6 - pozemek (zahrada) 848 m ² - 360.000 Kč.....	38
Klášteř ev. č. 6 - chata, stavební parcela 1.324 m ² - 899.000 Kč	39

F - Pozemky - komerční..... 40

[Kozlovická – u Pyramidy](#) p. č. 566/21, **PRODÁNO** - stavební pozemek – komerční 4915 m² - 550.000 Kč .. 40
[Kozlovická](#) - komerční pozemek 10 200 m² - 1 530 000 Kč 41

G - Pozemky – zemědělské..... 42

[Nepomuk – u Nové Vsi](#) p. č. 1100, 1103, 991/22, 1034/8 – zemědělské pozemky 5 205 m² - 83 300 Kč..... 42
[Klášteř – nad Novým mlýnem](#) p. č. 218, 225/2, 507/13, 507/14, 692/5 - zemědělské pozemky 18.457 m² - 286.000 Kč 43
[Dvůrec - Průmyslová](#) p. č. 302/6, 302/7, 302/8, 302/11, 302/13, 302/15 - zemědělský pozemek 78,- Kč/m² - 546.000 Kč 44
[Dvůrec, Rožmitálská](#) p. č. 294/1 - pozemek 1 992 m² (260 Kč za m²) - 499 000 Kč..... 45

A.1 - Rodinné domy - historické

Plzeňská 3 - rodinný dům 207 m², pozemek 1 517 m²
- 1 200 000 Kč

Datum aktualizace: 1.9.2015

Realitní kancelář: M&M



Popis (od prodejce):

Prodej rodinného domu o dispozici 4+2 v Nepomuku o celkové výměře 1517 m². Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci a vodovod. Na pozemku kopaná studna. K dispozici garáž, stodola a sklep. Vytápění je řešeno lokálně. Nemovitost se nachází v historické části města, je památkově chráněna. Veškerá OV v místě.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk-nepomuk-/1545961564>

**Třebčická 93 - rodinný dům 150 m², pozemek 698 m²
- 2 120 000 Kč**

Datum aktualizace: 4.11.2015

Realitní kancelář: RE/MAX 4 you II



Popis (od prodejce):

Samostatně stojící rodinný dům se nachází 30 m. od náměstí, takže je možno využít tuto nemovitost i jako sídlo firmy, kancelář, vinný sklep, restauraci. Místnosti a chodby jsou totiž velmi prostorné a logicky dobře řešené pro služby. V 2 nadz. podlaží je půda, která má plochu asi 200 m² a v její části nebo i celém prostoru lze umístit nadstandardní bydlení. Na půdu je vytažena elektřina a potrubí topení. Vazníky a dřevěný krov nejeví významné prvky poškození. Majitel v průběhu let, kdy v nemovitosti bydlel, opravil venkovní omítky, odizoloval základy, odstranil vlhkost, opravil zašlé interiéry, vnitřní omítky, položil podlahy, zřídil šatnu, sanoval sklepení apod. Dům je tak vhodný k bydlení i podnikání. Dispozičně je nyní nemovitost řešena jako 4+kk, přičemž obývací prostor s kuchyní je jedna místnost o 35 m². Součet ploch nyní obývaných místností a chodeb činí 151 m² v přízemí.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk-nepomuk-trebcicka/4119609436>

**Jana Jakuba Ryby 284 - rodinný dům 60 m², pozemek 228 m²
- 499 000 Kč**

Datum aktualizace: 30.10.2015

Realitní kancelář: PUBEC, s.r.o.



Popis (od prodejce):

Řadový rodinný dům v ul. J.J. Ryby v Nepomuku, který je vzdálený cca 35 km z centra Plzně. Jedná se o částečně podsklepenou zděnou stavbu, jejíž přízemí je dispozičně řešeno jako 3+1 s koupelnou a samostatným WC. Půdní prostory jsou vhodné pro další vestavbu pokojů. Dům je postavený uprostřed obdélníkového pozemku, jehož přední část je možné po úpravách využít k parkování a zadní jako pobytovou zahradu. Dům je napojený na elektřinu, městský vodovod a kanalizaci, na pozemku se dále nachází kopaná studna společná se sousedem.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk-nepomuk-jana-jakuba-ryby/377438300>

**Třebčická 270 - rodinný dům 65 m², pozemek 115 m²
- 370 000 Kč**

Datum aktualizace: 5.11.2015

Realitní kancelář: Mobil reality, s.r.o.



Popis (od prodejce):

Malý domeček 2+1 (zastavěná plocha 65m²) v centru Nepomuku (přístupný z pěší zóny). Domek působí dojmem útulné pohádkové chaloupky (malé rozměry, krásné umístění, původní oblouky, nízké dveře), pozemek včetně zastavěné plochy domu má 115m². Dům prošel rekonstrukcí střechy (krytina Bramac), jinak je v původním stavu. Vytápěn byl kamny na TP, voda ani kanalizace v tuhle chvíli nejsou zavedeny, ale obecní vodovod i kanalizace vedou přímo v cestě před domem. Díky pěkné půdě lze v podkroví vybudovat další místnosti a mít tak plnohodnotný rodinný dům.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk-nepomuk-/3982757980>

**Klášterecká 47- rodinný dům 36 m², pozemek 142 m²
- 390 000 Kč**

Datum aktualizace: 9.11.2015

Realitní kancelář: SAND RK, s.r.o.



Popis (od prodejce):

Zděný RD slouží jako garáž a dílna, vnitřní pl. cca 36 m². Zavedena el. 220 V; plyn, voda, telefon, kanaliz. v komunikaci u domu. Bet. podlahy, nová střecha. Malý travnatý dvůr s krbem. Poz. 142 m² Nabízíme k prodeji malý rodinný dům, který je vystavěný do tvaru písmene L v klidné uličce v okrajové části Nepomuku. Zděný dům je v současné době využíván jako garáž a dílna. K tomu účelu byla celá vnitřní plocha vybetonována, opraven krov, položena nová střešní krytina a zrenovována fasáda. Vnitřní podlahová plocha činí cca 36 m² a po rozpříčkování může opět sloužit k bydlení. Do domu je zavedena elektřina 220 V. Ostatní sítě obecní voda, plyn, telefon - jsou vedeny v místní komunikaci, na pozemku je vybudována šachta k připojení na veřejnou kanalizaci. K budově přináležím malý travnatý pozemek se zákoutím, sloužícím k odpočinku a je zde vybudován krb. Dům je po stavební stránce v dobrém stavu, výhodou je umístění v klidné části města.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk--/2313261148>

**Jirky Kubíka 260 - rodinný dům 270 m², pozemek 122 m²
- 1 200 000 Kč**

Datum aktualizace: 13.3.2014

Realitní kancelář: inzerce-realit.com



Popis (od prodejce):

Dům o 2NP s dvorkem v ul. J. Kubíka, poblíž křižovatky s Husovou ulicí, poblíž náměstí. V 1NP je chodba, kuchyně s koupelnou, technická místnost a WC. V 2.NP je chodba, 2 pokoje a pavič na jižní straně.

Webová adresa:

<https://www.inzerce-realit.com/inzerat/865403-rodinny-dum-nepomuk/>

**Třebčická 103 PRODÁNO - rodinný dům 140 m², pozemek 283 m²
- 790 000 Kč**

Datum aktualizace: 15.11.2015

Realitní kancelář: M&M Reality



Prodej rodinného domu v původním stavu v Nepomuku. Dům je po částečné rekonstrukci a řešen jako 2+1. Dům je částečně podsklepen, je vytápěn kotlem na tuhá paliva. Dále je napojen na městskou vodu, kanalizaci, možnost plynové přípojky. Po rekonstrukci je koupelna, voda, elektřina a jsou po celé nemovitosti provedeny protiradonové podlahy.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk-nepomuk-trebicka/3699593308>

**Kláster 59 - rodinný dům 150 m², pozemek 379 m²
- 1 850 000 Kč**

Datum aktualizace: 4.11.2015

Realitní kancelář: Mobil reality, s.r.o.



Popis (od prodejce):

RD 3+1 v obci Klášter u Nepomuka. RD stojí na pozemku o rozloze 379m² (130m² dům, 95m² stodola, 154m² zahrada). RD je po částečné rekonstrukci která proběhla v průběhu 6 let svépomocí (podlahy - dřevěné, dlažba, nová střešní krytina, zateplení střechy - vata cca 25cm, sádrokartonové desky, ošetřené a navoskované střešní i nosné trámy, voda a odpady v plastu, krb s výměníkem - rozvody v mědi do radiátorů po celém domě, komplet elektrické rozvody 230 - 400W i do stodoly). RD zachován ve staročeském stylu, na fasádě odkryta žulová deska s vytesaným erbem a mečen. RD lze využít jak k celoročnímu bydlení, tak i k víkendovému odpočinku v krásné lokalitě. *Památkově chráněno.*

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/klaster-klaster-/2164678748#img=11&fullscreen=false>

A.2 - Rodinné domy - novodobé

Zelenodolská 34 - rodinný dům 196 m², pozemek 839 m²
- 2 649 000 Kč

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: HIT reality Plzeň



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji řadový patrový rodinný dům o rozloze 337m² ve městě Nepomuk. Nemovitost je situována v centru města. Po vstupu do domu se nacházíme v zádveří, na které navazuje chodba, jež přechází ve vchody do jednotlivých místností přízemní obyvatelné části domu o velikosti 4+2. Dále je zde k dispozici 2 toalety a 2 koupelny. Schodiště z přízemní části domu vede do 1. patra, kde se nacházejí dvě obytné místnosti. Dům je napojen na vlastní studnu. Odpady: septik. Druh budovy: cihla, kámen. V domě se nachází sklepní prostory. K domu náleží udržovaná zahrada s okrasnými stromy o výměře 691m² s terasou. Další: přístřešek, kůlna, sklad. V domě se nachází garáž pro dvě parkovací místa. Z hlediska turismu je výhodou obce její geografická poloha. Dále je v této lokalitě dobrá nabídka venkovské turistiky ve vazbě na regionální specifické atributy (houbaření) či nabídka

značených turistických tras (včetně cyklostezek). Koupi nemovitosti lze financovat hypotékou, kterou Vám rádi vyřídíme. Splátka od 11.503,-Kč PENB energetické třídy G Přeji klidné bydlení

Webová adresa:

http://www.hitrealty.cz/dum/prodej/4-2/prodej-dum-rodinny-337-m2-nepomuk_257171/index

**Klášterecká 210 - rodinný dům 80 m², pozemek 223 m²
- 750 000 Kč**

Datum aktualizace: 9.11.2015

Realitní kancelář: SAND RK, s.r.o.



Popis (od prodejce):

Rekonstruovaný dům v Nepomuku, nedaleko náměstí, ale přitom v klidné části. Rekonstrukce domu ze smíšeného zdiva skončila v roce 2010. Byly kompletně vybetonovány a izolovány podlahy, voda je vedena v plastu, elektřina je rozvedena v mědi, jsou osazena plastová okna, veškeré vedení od nového plynového kotle je měděné. Zcela zásadně bylo přestavěno sociální zařízení a je instalována nová kuchyňská linka. Jsou tepelně izolovány i stropy. Dům tvoří 3 pokoje s kuchyní, prostorná

chodba, předsíň a sociální zařízení užitná obytná plocha činí cca 80 m². V předsíni je zabudována skříň. Obytnou plochu by bylo možné rozšířit do přímo navazující zděné kolny a dílny. Vchod do kolny a dílny je ze dvorku. Je zavedena elektřina 220/380 V, plyn, voda z vlastní studny, telefon, odpady jsou svedeny do vlastní jímky. Dům splňuje podmínky kvalitního bydlení.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk-nepomuk-/2746945628>

Plzeňská 580 - rodinný dům **- 490 000 Kč**

Datum aktualizace: 14.5.2014

Realitní kancelář: Západoreal s.r.o.

INSOLVENČNÍ ŘÍZENÍ



Popis (od prodejce):

Rodinný dům v Nepomuku. Dům byl vystavěn ve 30. letech, od roku 2004 prochází rekonstrukcí. Přízemí RD je moderně zrekonstruováno (koupelna, WC, kuchyně a jedna obytná místnost). Půdní prostor je určen pro další výstavbu. Dům je částečně podsklepen. V rámci přestavby došlo k výměně elektroinstalace, okna jsou plastová. Objekt se vytápí kotlem na TP, plyn je přiveden na hranici pozemku. Nemovitost se prodává v rámci insolvenčního řízení.

Webová adresa:

http://reality.denik.cz/rodinne-domy/mestske-domy/?id=BVJ27075BVJ-CR-179884612&sfset=strana%3D3%7Ckod_kraje%3DCZ032%7Cpouze_kod_obce%3D0%7Cokres%3D26%7Cobec_k%3D558109%7Ctxt_obec%3DNepomuk%7Crazeni%3D1%7Ccena_od%3D0%7Ccena_do%3D0%7Ctyp%3Dbez_typu%7Csf_kde%3D0

**Lesnická 238 – Dvorec - rodinný dům 270 m², pozemek 111 m²
- 1 850 000 Kč**

Datum aktualizace: 24.8.2015

Realitní kancelář: Reality 10, s.r.o.

INSOLVENČNÍ ŘÍZENÍ



Popis (od prodejce):

Řadový RD v klidné lokalitě části obce Nepomuk. Jedná se o celopodsklepený dvougenerační RD výstavbou z 80 let. Před 5 lety prošel dům částečnou rekonstrukcí - výměna oken za plastová, ele. V přízemí prostorný slunný obývací pokoj, ložnice, kuchyň s veškerými ele. spotřebiči, lodžie, koupelna se sprch.koutem, samostatné WC. V 1.patře obývací pokoj, kuchyň s jídelním koutem a se vstupem na lodžii, ložnice, koupelna s vanou, samostatné WC, v suterénu domu sklady, tech.místnost s plyn.kombi kotlem, uhelna s kotlem na tuhá paliva, úložné prostory. RD je napojen na městskou

kanalizaci, vodovod, plyn, ele.220/380. K domu patří garáž mimo zastavěnou plochu RD - 150m, umístěná v řadové zástavbě podobných garáží. Možnost dokoupit pozemek v okolí domu od obce za symbolickou kupní cenu. V místě BUS, vlak.nádraží, obchody, škola a školka, veškerá občanská vybavenost v Nepomuku. Jedná se o prodej v rámci insolvenčního řízení nejvyšší nabídce.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk-dvorec-lesnicka/3449618524#img=0&fullscreen=false>

B.1 - Obytné domy s komerčními prostory - historické

Husova 147 - dům 400 m², pozemek 430 m²

- info o ceně u RK

Datum aktualizace: 10.9.2015

Realitní kancelář: RE/MAX Vision



Popis (od prodejce):

Dvoupodlažní, podsklepený dům (zast. plocha 430 m²) s komerčními prostory, který se nachází na náměstí v centru Nepomuku. V 1. NP se nachází dva komerční prostory – 30 m² (kancelář, provozovna) s výlohou, kuchyňkou a samostatným WC a cca 80 m² (nyní Česká pojišťovna) s výlohami a příslušenstvím. V 2. NP se v minulosti nacházela Galerie města Nepomuku, nyní je prostor nevyužívaný a určený k rekonstrukci – ideálně na bytové jednotky. Rozsáhlé půdní prostory nabízí další možnost využití – komerční či bytové. Cihlový dům z 19. stol. Prošel rekonstrukcí – střecha, fasáda, izolace a kompletní osazení plast. okny. Komerční prostory jsou také po rekonstrukci (viz. foto). Vytápění je lokální elektrické. Napojení na veškeré inženýrské sítě je samozřejmostí, dále je zde zaveden telefon, internet. K objektu náleží také dvůr se samostatným vjezdem, bývalou prádelnou a stájí – vše v zadním traktu, kde nijak neruší komerční prostory a vizuál domu z náměstí. Vzhledem k

poloze a stavu nemovitosti se jedná o velmi lukrativní nabídku, která umožňuje vlastní seberealizaci (2. NP a půda).

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk-nepomuk-husova/3518845020>

Přesanické náměstí 185 - dům 355 m², pozemek 1 069 m² - 1 390 000 Kč

Datum aktualizace: 18.9.2015

Realitní kancelář: HVB Real Estate, s.r.o.



Popis (od prodejce):

Samostatný patrový RD, který stojí na Přesanickém náměstí s barokním štítem, bránou a pavlačí. Tato nejstarší světská stavba ve městě byla postavena po pol. 14.stol a sloužila jako rychta a hostinec. Současný vzhled domu je z přelomu 18. a 19. stol. kdy nemovitost sloužila jako zájezdní hostinec. Na obytnou část navazuje dřevěný přístřešek. Na pozemku vlastní studna, elektřina, možnost napojení na plyn a vodovod. Dále jsou k dispozici návrhy na rekonstrukci využití jako penzion. Krov, střecha a podlahy v podkroví jsou po kompletní rekonstrukci. Možnost využít jak k bydlení, tak k podnikání. Doporučuji jako dobrou investici. V místě veškerá občanská vybavenost a dopravní obslužnost. *Památkově chráněno.*

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk--/1138913372>

**Náměstí Augustina Němejce 155 - rodinný dům 568 m², pozemek 765 m²
- 5 500 000 Kč**

Datum aktualizace: 16.9.2015

Realitní kancelář: Realitní společnost České spořitelny / Jura ex alto s.r.o.



Popis (od prodejce):

Dvoupodlažní, podsklepený dům s komerčním využitím, situovaný v řadě domů na lukrativním místě v centru města Nepomuk. V 1. NP se nachází komerční prostory - 166,5m², se samostatnou kuchyňkou, pokojem a koupelnou s příslušenstvím. V 2. NP je bytová jednotka 5+1 s příslušenstvím o rozloze 162 m². Obě podlaží spojuje dřevěné schodiště. Půdní prostory nabízí další možnost přístavby. Ze dvora přiléhá na jih orientovaná pergola s posezením. Dům je postaven z cihly a byl v roce 2003 kompletně rekonstruován: nová střecha (tašky), rozvody vody, elektřiny i odpadů. Výlohy i okna jsou plastová, podlahy dřevěné, stropy kryté sádkokartonem. Vytápění je možné plynovým

kotlem nebo kotlem na tuhá paliva. Napojení na veškeré inženýrské sítě je samozřejmostí, dále je zde zaveden telefon, internet a místní kabelová televize. Nemovitost obklopuje uzavřený dvůr, z kterého je vstup do prostorné zděné garáže a skladu, 2 dřevníků a 2 vytápěných podsklepených místností momentálně využívaných jako sklady. Dále navazuje také na jih orientovaná, zeleninová zahrádka, popř. ideální místo na bazén.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk-nepomuk-/2940104796>

B.2 - Obytné domy s komerčnými priestormi - novodobé

Plzeňská 17 - rodinný dům 280 m², pozemek 757 m²
- 2 496 000 Kč

Datum aktualizace: 27.10.2015
Realitní kancelář: ALSA REAL



Popis (od prodávajícího):

Patrový rodinný dům s možností podnikání - krámk 25 m2, sklad nebo dílna 20 m2 (bývalá optika) a vlastní WC se sprchovým koutem. Vstup do domu je přes malou verandu a předsíňku (s dostatkem úložných prostor) do menší haly s krbem a velkou vestavěnou dřevěnou skříní. Odtud vejdete do prostorné kuchyně s jídelnou, které dominují velké poctivé dveře z masívu. Nebo budete pokračovat po dřevěném schodišti do patra opět do menší haly, ze které můžete jít do obývacího (35 m2) s krbem a vestavěným letištěm, ložnice, dětského pokoje nebo do dalších 2 pokojů, které jsou průchozí. V patře je koupelna s vanou a WC. Součástí domu je jeden větší balkon, jeden malý, garáž, prádelna a 2 sklepy. Dům je zateplený zvenku i zevnitř a vytápí se norskými krbovými kamny nebo přímotopy. Plyn není do domu zaveden, je na hranici pozemku a součástí prodeje je i projekt na plynové vytápění. Pozemek je členitý se skleníkem, stodolou (sklípem) a zahrádkou. Je tu místo na případné sezení pod pergolou s větším bazénem nebo jiné aktivity.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk-nepomuk-/1809580124>

**Husova 140 - rodinný dům s penzionem a restaurací 416 m², pozemek
2 193 m²
- 6 500 000 Kč**

Datum aktualizace: 24.9.2015

Realitní kancelář: M & M reality holding



Popis (od prodejce):

Rodinný dům se zavedeným penzionem v centru města. Jedná se o podsklepenou stavbu, v přízemí je byt 3+1, v podkroví 6 pokojů se soc. zázemím, celkem tedy 12 lůžek. K penzionu náleží restaurace s krbem, barem, kuchyní, venkovní zastřešenou terasou a zahradou s jezírkem. Na pozemku je dále garáž a 6 parkovacích míst na vlastním parkovišti u vjezdu. Pension prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 1999, dále před 7 lety byla položena nová střecha a průběžně se nemovitost udržuje v perfektním stavu. Topení zajišťuje nový samozplynující kotel (probíhá výměna), dále solární panely, které ohřívají i vodu. K ohřevu vody v zimě slouží el. boilers. K objektu patří 2 vlastní studny, k dispozici je i napojení na obecní vodovod. Pension je celoročně obsazen. Pension i restaurace se prodává vč. kompletního vybavení. Pension má velmi nízké náklady na provoz.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/nepomuk-nepomuk-husova/3090571356>

C - Byty

Na Daníčkách - byt 2+kk 68 m²
- 1 500 000 Kč

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: Evropa realitní kancelář Nepomuk



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví byt 2+kk o celkové výměře 68,91m² v 1.NP bytového domu v Nepomuku, lokalita Na Daníčkách – Zelený Důl. Projekt je ve stavu hrubé stavby, byt bude předán až po dokončení. Obývací pokoj a kuchyňský kout 36,28m², ložnice 13,31m², koupelna (součástí je WC) 4,56m², k bytu patří venkovní terasa 7,55m². Možnost využití společných prostor (sklep, kočárkárna) a parkování před domem. Dům je součástí developerského projektu o pěti bytových domech v krásné a klidné lokalitě, do centra 5min pěší chůze. Poblíž je městské dětské hřiště, na náměstí je obchodní dům, poblíž škola, školka, lékař, pošta. Spojení na Plzeň vlakem i autobusem, 36 km.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/2+kk/nepomuk-nepomuk-na-danickach/2638299228#img=0&fullscreen=false>

Na Daníčkách - byt 3+kk 79 m²
- 1 800 000 Kč

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: Evropa realitní kancelář Nepomuk



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví byt 3+kk o celkové výměře 79,40m² ve 2.NP bytového domu v Nepomuku, lokalita Na Daníčkách – Zelený Důl. Projekt je ve stavu hrubé stavby, byt bude předán až po dokončení. Obývací pokoj a kuchyňský kout 36,28m², pokoj 12,68m², ložnice 12,88m², koupelna 4,56m², samostatné WC 1,40m², k bytu patří balkón 3,45m². Možnost využití společných prostor (sklep, kočárkárna) a parkování před domem. Dům je součástí developerského projektu o pěti bytových domech v krásné a klidné lokalitě, do centra 5min pěší chůze. Poblíž je městské dětské hřiště, na náměstí je obchodní dům, poblíž škola, školka, lékař, pošta. Spojení na Plzeň vlakem i autobusem, 36km.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/nepomuk-nepomuk-na-danickach/843137116#img=0&fullscreen=false>

Na Daníčkách - byt 3+kk 79 m²
- 1 800 000 Kč

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: Evropa realitní kancelář Nepomuk



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví byt 3+kk o celkové výměře 79,40m² ve 2.NP bytového domu v Nepomuku, lokalita Na Daníčkách – Zelený Důl. Projekt je ve stavu hrubé stavby, byt bude předán až po dokončení. Obývací pokoj a kuchyňský kout 36,28m², pokoj 12,68m², ložnice 12,88m², koupelna 4,56m², samostatné WC 1,40m², k bytu patří balkón 3,45m². Možnost využití společných prostor (sklep, kočárkárna) a parkování před domem. Dům je součástí developerského projektu o pěti bytových domech v krásné a klidné lokalitě, do centra 5min pěší chůze. Poblíž je městské dětské hřiště, na náměstí je obchodní dům, poblíž škola, školka, lékař, pošta. Spojení na Plzeň vlakem i autobusem, 36km.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/nepomuk-nepomuk-na-danickach/574701660#img=0&fullscreen=false>

Na Daníčkách - byt 3+kk 79 m² **- 1 800 000 Kč**

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: Evropa realitní kancelář Nepomuk



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví byt 3+kk o celkové výměře 79,41m² ve 3.NP bytového domu v Nepomuku, lokalita Na Daníčkách – Zelený Důl. Projekt je ve stavu hrubé stavby, byt bude předán až po dokončení. Obývací pokoj a kuchyňský kout 36,28m², pokoj 12,68m², ložnice 12,88m², koupelna 4,56m² (součástí je WC), k bytu patří balkón 3,36m². Po dohodě se stavitelem je možné tento byt rozšířit o mezonetový prostor o celkové výměře 21,58m² (pokoj 11,88m², koupelna s WC 3,72m²), celý byt pak dosáhne výměry 100,99m². Možnost využití společných prostor (sklep, kočárkárna) a parkování před domem. Dům je součástí developerského projektu o pěti bytových domech v krásné a klidné lokalitě, do centra 5min pěší chůze. Poblíž je městské dětské hřiště, na náměstí je obchodní dům, poblíž škola, školka, lékař, pošta. Spojení na Plzeň vlakem i autobusem, 36km.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/nepomuk-nepomuk-na-danickach/1380008028#img=0&fullscreen=false>

Na Daníčkách - byt 3+kk 79 m²
- 1 800 000 Kč

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: Evropa realitní kancelář Nepomuk



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví byt 3+kk o celkové výměře 79,41m² ve 3.NP bytového domu v Nepomuku, lokalita Na Daníčkách – Zelený Důl. Projekt je ve stavu hrubé stavby, byt bude předán až po dokončení. Obývací pokoj a kuchyňský kout 36,28m², pokoj 12,68m², ložnice 12,88m², koupelna 4,56m² (součástí je WC), k bytu patří balkón 3,36m². Po dohodě se stavitelem je možné tento byt rozšířit o mezonetový prostor o celkové výměře 21,58m² (pokoj 11,88m², koupelna s WC 3,72m²), celý byt pak dosáhne výměry 100,99m². Možnost využití společných prostor (sklep, kočárkárna) a parkování před domem. Dům je součástí developerského projektu o pěti bytových domech v krásné a klidné lokalitě, do centra 5min pěší chůze. Poblíž je městské dětské hřiště, na náměstí je obchodní dům, poblíž škola, školka, lékař, pošta. Spojení na Plzeň vlakem i autobusem, 36km.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/nepomuk-nepomuk-na-danickach/1111572572#img=0&fullscreen=false>

Na Daníčkách - byt 2+kk 68 m²
- 1 500 000 Kč

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: Evropa realitní kancelář Nepomuk



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví byt 2+kk o celkové výměře 68,91m² v 1.NP bytového domu v Nepomuku, lokalita Na Daníčkách – Zelený Důl. Projekt je ve stavu hrubé stavby, byt bude předán až po dokončení. Obývací pokoj a kuchyňský kout 36,28m², ložnice 13,31m², koupelna (součástí je WC) 4,56m², k bytu patří venkovní terasa 7,55m². Možnost využití společných prostor (sklep, kočárkárna) a parkování před domem. Dům je součástí developerského projektu o pěti bytových domech v krásné a klidné lokalitě, do centra 5min pěší chůze. Poblíž je městské dětské hřiště, na náměstí je obchodní dům, poblíž škola, školka, lékař, pošta. Spojení na Plzeň vlakem i autobusem, 36 km.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/2+kk/nepomuk-nepomuk-na-danickach/3527491676#img=0&fullscreen=false>

Na Daníčkách - byt 2+kk 68 m²
- 1 500 000 Kč

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: Evropa realitní kancelář Nepomuk



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví byt 2+kk o celkové výměře 68,91m² v 1.NP bytového domu v Nepomuku, lokalita Na Daníčkách – Zelený Důl. Projekt je ve stavu hrubé stavby, byt bude předán až po dokončení. Obývací pokoj a kuchyňský kout 36,28m², ložnice 13,31m², koupelna (součástí je WC) 4,56m², k bytu patří venkovní terasa 7,55m². Možnost využití společných prostor (sklep, kočárkárna) a parkování před domem. Dům je součástí developerského projektu o pěti bytových domech v krásné a klidné lokalitě, do centra 5min pěší chůze. Poblíž je městské dětské hřiště, na náměstí je obchodní dům, poblíž škola, školka, lékař, pošta. Spojení na Plzeň vlakem i autobusem, 36 km.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/2+kk/nepomuk-nepomuk-na-danickach/3259056220#img=0&fullscreen=false>

Na Daníčkách - byt 3+kk 79 m²
- 1 800 000 Kč

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: Evropa realitní kancelář Nepomuk



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví byt 3+kk o celkové výměře 79,40m² ve 2.NP bytového domu v Nepomuku, lokalita Na Daníčkách – Zelený Důl. Projekt je ve stavu hrubé stavby, byt bude předán až po dokončení. Obývací pokoj a kuchyňský kout 36,28m², pokoj 12,68m², ložnice 12,88m², koupelna 4,56m², samostatné WC 1,40m², k bytu patří balkón 3,45m². Možnost využití společných prostor (sklep, kočárkárna) a parkování před domem. Dům je součástí developerského projektu o pěti bytových domech v krásné a klidné lokalitě, do centra 5min pěší chůze. Poblíž je městské dětské hřiště, na náměstí je obchodní dům, poblíž škola, školka, lékař, pošta. Spojení na Plzeň vlakem i autobusem, 36km.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/nepomuk-nepomuk-na-danickach/54607964#img=0&fullscreen=false>

Na Daníčkách - byt 3+kk 79 m² **- 1 800 000 Kč**

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: Evropa realitní kancelář Nepomuk



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví byt 3+kk o celkové výměře 79,41m² ve 3.NP bytového domu v Nepomuku, lokalita Na Daníčkách – Zelený Důl. Projekt je ve stavu hrubé stavby, byt bude předán až po dokončení. Obývací pokoj a kuchyňský kout 36,28m², pokoj 12,68m², ložnice 12,88m², koupelna 4,56m² (součástí je WC), k bytu patří balkón 3,36m². Po dohodě se stavitelem je možné tento byt rozšířit o mezonetový prostor o celkové výměře 21,58m² (pokoj 11,88m², koupelna s WC 3,72m²), celý byt pak dosáhne výměry 100,99m². Možnost využití společných prostor (sklep, kočárkárna) a parkování před domem. Dům je součástí developerského projektu o pěti bytových domech v krásné a klidné lokalitě, do centra 5min pěší chůze. Poblíž je městské dětské hřiště, na náměstí je obchodní dům, poblíž škola, školka, lékař, pošta. Spojení na Plzeň vlakem i autobusem, 36km.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/nepomuk-nepomuk-na-danickach/2738962524#img=0&fullscreen=false>

Na Daníčkách - byt 3+kk 79 m²
- 1 800 000 Kč

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: Evropa realitní kancelář Nepomuk



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví byt 3+kk o celkové výměře 79,41m² ve 3.NP bytového domu v Nepomuku, lokalita Na Daníčkách – Zelený Důl. Projekt je ve stavu hrubé stavby, byt bude předán až po dokončení. Obývací pokoj a kuchyňský kout 36,28m², pokoj 12,68m², ložnice 12,88m², koupelna 4,56m² (součástí je WC), k bytu patří balkón 3,36m². Po dohodě se stavitelem je možné tento byt rozšířit o mezonetový prostor o celkové výměře 21,58m² (pokoj 11,88m², koupelna s WC 3,72m²), celý byt pak dosáhne výměry 100,99m². Možnost využití společných prostor (sklep, kočárkárna) a parkování před domem. Dům je součástí developerského projektu o pěti bytových domech v krásné a klidné lokalitě, do centra 5min pěší chůze. Poblíž je městské dětské hřiště, na náměstí je obchodní dům, poblíž škola, školka, lékař, pošta. Spojení na Plzeň vlakem i autobusem, 36km.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/nepomuk-nepomuk-na-danickach/2470527068#img=0&fullscreen=false>

Na Daníčkách - byt 2+kk 68 m²
- 1 500 000 Kč

Datum aktualizace: 5.11.2015

Realitní kancelář: Evropa realitní kancelář Nepomuk



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji do osobního vlastnictví byt 2+kk o celkové výměře 68,91m² v 1.NP bytového domu v Nepomuku, lokalita Na Daníčkách – Zelený Důl. Projekt je ve stavu hrubé stavby, byt bude předán až po dokončení. Obývací pokoj a kuchyňský kout 36,28m², ložnice 13,31m², koupelna (součástí je WC) 4,56m², k bytu patří venkovní terasa 7,55m². Možnost využití společných prostor (sklep, kočárkárna) a parkování před domem. Dům je součástí developerského projektu o pěti bytových domech v krásné a klidné lokalitě, do centra 5min pěší chůze. Poblíž je městské dětské hřiště, na náměstí je obchodní dům, poblíž škola, školka, lékař, pošta. Spojení na Plzeň vlakem i autobusem, 36 km.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/2+kk/nepomuk-nepomuk-na-danickach/1208172636#img=0&fullscreen=false>

Na Vinici III. - byt 2+1 62 m²
- 700 000 Kč

Datum aktualizace: 6.11.2015

Realitní kancelář: Dumrealit.cz TOP Plzeň



Popis (od prodejce):

Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu 2+1 v ulici Na Vinici v obci Nepomuk. Bytová jednotka se nachází v 1.patře čtyřpatrového panelového domu, jednotka je v původním, ale velmi zchovalém stavu, v bytě jsou nová plastová okna. Byt je situován na slunnou jižní stranu, k bytu náleží sklep. V těsné blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, doprava zajištěna ČD a ČSAD. Parkování možno přímo před domem, nebo na parkovišti nacházejícím se v těsné blízkosti Ev. číslo: 581215.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/2+1/nepomuk-nepomuk-na-vinici-iii-/1248288860#img=0&fullscreen=false>

Na Daníčkách 594 - byt 4+kk 98 m² **- info o ceně u RK**

Datum aktualizace: 6.10.2015

Realitní kancelář: Capitol group, s.r.o.



Popis (od prodejce):

Naše společnost nabízí prodej krásného mezonetového bytu v Nepomuku o velikosti podlahové plochy 97,63m² nacházející se ve 3. a 4. NP cihlového domu o 4. patrech. Spodní část bytu je tvořena předsíní s komorou, koupelnou s vanou a WC, obývacím pokojem spojený s kuchyňským koutem s prostornou moderní dřevěnou kuchyňskou linkou, jejíž součástí je el. trouba, sklokeramická varná deska a digestoř. V této části bytu je umístěno francouzské okno, sloužící jako vstup na balkón. V celém bytě jsou plastová okna, jako podlahová krytina byla zvolena dlažba a PVC. Dále jsou zde 2 pokoje, momentálně sloužící jako dětské pokojíčky. Po dřevěném schodišti se dostáváme do podkrovní části bytu, které nabízí druhou koupelnu se sprchovým koutem a WC, ložnici a šatnu. Jako úložný prostor jistě poslouží i sklep ve spodní části domu, který náleží k bytu. Byt je velmi pěkně řešený, světlý a poskytující prostor pro útulný domov v okrajové části obce s velmi širokou občanskou vybaveností: ZŠ, 2x MŠ, zdrav. zařízení, lékárna, pošta, supermarkety NORMA a COOP, večerka, bankomat, policie, knihovna, fitness/solárium, restaurace/kavárna, pizza, hřiště, tenisové kurty, bazén a koupaliště. Další předností této nemovitosti je jistě také vyřešení parkování u domu, a to na uzavřeném parkovišti s vlastním parkovacím stáním. V PŘÍPADĚ DALŠÍCH DOTAZŮ VOLEJTE NA TEL.: 608 90 90 60.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/4+kk/nepomuk--/602873948#img=22&fullscreen=false>

D - Komerční objekty

Kozlovická – u Pyramidy p. č. 574/3 - zábavní park/obchodní prostor
- 2 090 000 Kč

Datum aktualizace: 27.10.2015

Realitní kancelář: M & M reality holding



Popis (od prodejce):

Prodej zavedeného dětského parku včetně pozemku s občerstvením, veřejným WC, dvěma brouzdališti, kolotoči, houpačkami, dvěma hřišti a spoustou dalších atrakcí, vše po revizi. K parku náleží celoročně obyvatelná podsklepená chata s WC, sprchou a parkoviště. Možnost rozšíření o menší kemp, výhodná poloha nedaleko čerpací stanice. Prodej s veškerým vybavením a kontakty, lze ihned provozovat.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/komercni/obchodni-prostor/nepomuk--/454295644#img=0&fullscreen=false>

Na Kaplance 569 - výrobní hala, prostor 700 m²
- 9 900 000 Kč

Datum aktualizace: 18.09.2015

Realitní kancelář: HVB Real Estate, s.r.o.



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji výrobní a skladovací areál s pozemkem 4564m² v Nepomuk okr. Plzeň-jih. Nemovitost je po kompletní rekonstrukci včetně kanceláří, jídelny, kuchyňky a sociálního zázemí. Celý objekt se nachází poblíž náměstí je napojen na plyn- vytápění kotlem, obecní vodovod + vlastní studna, nová kanalizace. Areál bude volný od 1.4. 2015. Možnost využití pro kovovýrobu, rukodělnou výrobu nebo jen jako skladovací prostory. Nemovitost se nabízí bez strojů a zařízení. Další informace telefonicky. Možnost vyřízení výhodného financování.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/komerčni/vyrobni-prostor/nepomuk--/2576167004#img=0&fullscreen=false>

E - Pozemky - pro RD

Dvorec - Průmyslová p. č. 137/6 - pozemek (zahrada) 848 m²
- 360.000 Kč

Datum aktualizace: 28.9.2015

Realitní kancelář: RealityInt.cz, s.r.o.



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji pozemek v obci Dvorec u Nepomuku. V tomto kraji Vám nabízíme pozemek o celkové výměře 848 m². Pozemek se nachází na okraji obce. K pozemku vede dobrá příjezdová cesta. V obci se nachází běžná občanská vybavenost. Dopravní dostupnost zajišťuje pravidelná linka autobusu. Pozemek je situován na velice dobré a klidné místo. *Dle platného ÚP venkovské území smíšené – možnost výstavby RD.*

Webová adresa:

http://zapado.ceskereality.cz/pozemky/zahrady/?id=DSK411333003014&sfset=strana%3D9%7Cregionalni_oblast%3Dnepomucko%7Cnegacetypu%3D1%7Crozcestnik%3D%7Csf_okres%3D26%7Csf_d_okres%3D0%7Csf_regionalni_oblast%3Dnepomucko%7Csf_d_regionalni_oblast%3D0

**Kláster ev. č. 6 - chata, stavební parcela 1.324 m²
- 899.000 Kč**

Datum aktualizace: 17.9.2015

Realitní kancelář: RE/MAX InterCora



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1324m². Pozemek je čtvercového tvaru. K dispozici je vlastní studna, odpad je sveden do jímky. Na pozemku stojí celoročně obyvatelná chata, která je dispozičně rozdělena na 3+1. Je částečně podsklepena. V podkroví se nachází ložnice se vstupem na balkon a jeden pokoj, v přízemí obývací pokoj s krbem, kuchyně, veranda, wc a koupelna. Ohřev vody zajišťuje el.boiler, topení zajišťuje krb. Na pozemku dále stojí zahradní domek. V okolí se nachází RD celoročně obývané. Velmi klidné místo, chatu možno ihned obývat

Webová adresa:

http://zapado.ceskereality.cz/pozemky/parcely/?id=CEB27043071-N02482&sfset=strana%3D5%7Cregionalni_oblast%3Dnepomucko%7Cnegacetypu%3D1%7Crozcestnik%3D%7Csf_okres%3D26%7Csf_d_okres%3D0%7Csf_regionalni_oblast%3Dnepomucko%7Csf_d_regionalni_oblast%3D0

F - Pozemky - komerční

Kozlovická – u Pyramidy p. č. 566/21, **PRODÁNO** - stavební pozemek –
komerční 4915 m²
- 550.000 Kč

Datum aktualizace: 1.8.2015

Realitní kancelář: Realitní společnost České spořitelny / Jura ex alto



Popis (od prodejce):

Prodej, Pozemek stavební - komerční, 4915m2, Nepomuk - Nabízíme k prodeji pozemek v Nepomuku okres Plzeň – jih, přímo u sjezdu na silnici E49 Cheb- České Budějovice. Pozemek je umístěn v části obce určené územním plánem ke komerčním účelům. Výměra celkem je 4915 m2 a lze jej využít pro účely malovýroby, řemeslné výroby a služeb. Nepomuk leží ve vzdálenosti 36 km od Plzně. Veškeré IS na hranici pozemku. Pro více informací kontaktujte realitního poradce.

Webová adresa:

http://zapado.ceskereality.cz/pozemky/komercni-ucely/?id=EGX52195N59282&sfset=strana%3D8%7Cregionalni_oblast%3Dnepomucko%7Cnegacetypu%3D1%7Crozcestnik%3D%7Csf_okres%3D26%7Csf_d_okres%3D0%7Csf_regionalni_oblast%3Dnepomucko%7Csf_d_regionalni_oblast%3D0

Kozlovická - komerční pozemek 10 200 m²
- 1 530 000 Kč

Datum aktualizace: 22.09.2015

Realitní kancelář: HIT reality - Realitní kancelář



Popis (od prodejce):

Nabízíme Vám k prodeji pozemek pro lehkou průmyslovou výrobu v Nepomuku. Nedaleko hlavní silnice Plzeň - České Budějovice. Rozloha 10200m². Inženýrské sítě na hranici pozemku. Příjezd na pozemek ze dvou stran. Nádherné místo nedaleko čerpací stanice. Tento pozemek je možné financovat hypotečním úvěrem nebo úvěrem ze stavebního spoření, které pro vás rádi vyřídíme.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/komercni/nepomuk-nepomuk-/2352894044#img=0&fullscreen=false>

G - Pozemky – zemědělské

Nepomuk – u Nové Vsi p. č. 1100, 1103, 991/22, 1034/8 – zemědělské
pozemky 5 205 m²
- 83 300 Kč

Datum aktualizace: 19.10.2015

Realitní kancelář: London Finance and Investment Corporation, a.s.



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji zemědělské pozemky o rozloze 5205 m² v Nepomuku, 35 km jihovýchodně od Plzně v Plzeňském kraji. Nabízené pozemky jsou převážně zahrnuty v LPIS. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/pole/nepomuk-nepomuk-/2852229212#img=0&fullscreen=false>

**Kláster – nad Novým mlýnem p. č. 218, 225/2, 507/13, 507/14, 692/5 -
zemědělské pozemky 18.457 m²
- 286.000 Kč**

Datum aktualizace: 10.11.2015

Realitní kancelář: Kontakt servis CZ s.r.o. - člen DRK ČR



Popis (od prodejce):

Nabízíme k prodeji zemědělské pozemky v katastrálním území Klášter u Nepomuka. Pozemky jsou ve výlučném vlastnictví a prodávaná výměra činí 18.457 m². Všechny pozemky, kromě jedné, jsou v katastru vedeny ve zjednodušené evidenci původ pozemkový katastr. Pozemky jsou zatíženy pachtovním vztahem. Podrobnější informace sdělí makléř zakázky.

Webová adresa:

http://zapado.ceskereality.cz/pozemky/orna-puda/?id=XDP00913VS-3640&sfset=strana%3D3%7Cregionalni_oblast%3Dnepomucko%7Cnegacetypu%3D1%7Crozcestnik%3D%7Csf_okres%3D26%7Csf_d_okres%3D0%7Csf_regionalni_oblast%3Dnepomucko%7Csf_d_regionalni_oblast%3D0

**Dvorec - Průmyslová p. č. 302/6, 302/7, 302/8, 302/11, 302/13, 302/15 -
zemědělský pozemek 78,- Kč/m²
- 546.000 Kč**

Datum aktualizace: 23. 10. 2015

Realitní kancelář: RealityInt.cz, s.r.o.



Popis (od prodejce):

Prodáváme zemědělskou půdu v obci Dvorec, která je částí města Nepomuk v okrese Plzeň-jih. Nachází se na severovýchodě Nepomuku. V případě změny územního plánu se pole změní na 3 stavební pozemky. Výhodná investice do budoucnosti. V současné době se mění územní plán Nepomuku. *(nepodložená informace)*

Webová adresa:

http://zapado.ceskereality.cz/pozemky/orna-puda/?id=DSK411333000128&sfset=strana%3D7%7Cregionalni_oblast%3Dnepomucko%7Cnegacetypu%3D1%7Crozcestnik%3D%7Csf_okres%3D26%7Csf_d_okres%3D0%7Csf_regionalni_oblast%3Dnepomucko%7Csf_d_regionalni_oblast%3D0

**Dvorec, Rožmitálská p. č. 294/1 - pozemek 1 992 m² (260 Kč za m²)
- 499 000 Kč**

Datum aktualizace: 20.10.2015

Realitní kancelář: M & M reality holding



Popis (od prodejce):

Pozemek po schválení změny územního plánu určený k výstavbě rodinného domu. Vodovod a kanalizace se nacházejí na hranici pozemku. V Nepomuku je veškerá občanská vybavenost, nádraží je ve vzdálenosti 15 minut pěší chůze od pozemku. *Dle platného ÚP trvalý travní porost.*

Webová adresa:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/bydleni/nepomuk-dvorec-rozmitalska/1959338076#img=0&fullscreen=false>
