



Váš dopis čj. _____

Ze dne _____

Naše čj. _____

5587/2015-O32

Datum _____

28. 7. 2015

Vyřizuje _____

Mgr. Miroslav Krutina
Generální ředitelství | Odbor správy a prodeje majetku
T 725186857

Město Nepomuk
náměstí A.Němejce 63
335 01 Nepomuk

(doporučeně)

E krutina@gr.cd.cz

Vážení,

projednávání Vaší žádosti o prodej pozemku p.č. 133/12 (ostatní plocha) o výměře 39 m² a části pozemku p.č. 133/26 (ostatní plocha), dle nového GP označena jako pozemek p.č. 133/50 o výměře 1400 m², vše v k.ú. Dvůrec bylo ukončeno s kladným stanoviskem. Navrhovaná kupní cena výše uvedených nemovitostí ze strany ČD, a.s. je **200.000,00 Kč**.

Výsledná kupní cena je složena z těchto položek:

- Cena obvyklá stanovená na základě znaleckého posudku – 172.680,-Kč
- Znalecký posudek – 2.327,-Kč
- Kolek pro vklad na KN – 1.000,-Kč
- Geometrický plán – 13.310,-Kč
- Náklady ČD spojené s prodejem – 10.683,-Kč

V současné době probíhá zřizování služebnosti ve prospěch SŽDC, s.o., kdy bude nabízený pozemek 133/12 dotčen zřízením služebnosti – věcné břemeno uložení a provozování sdělovacího vedení. Toto věcné břemeno je zohledněno v nabízené ceně nemovitosti. Žádáme Vás o zaslání Vašeho stanoviska ke kupní ceně, abychom Váš případ mohli předložit na jednání představenstva a dozorčí rady společnosti. Výše uvedená cena vychází z ceny obvyklé stanovené soudním znalcem. Zásady pro stanovení kupní ceny schválila Dozorčí rada Českých drah, a.s. Tato cena je konečná a nelze ji měnit.

Pokud s kupní cenou souhlasíte, vyplňte identifikační údaje nabyvatele pro návrh kupní smlouvy (jméno, název firmy, statut města, kdo zastupuje, podepisuje, IČ) na jedno vyhotovení tohoto dopisu, potvrďte podpisem oprávněné osoby a zašlete zpět.

Jana Houdková

vedoucí oddělení komerčních prodejů

Souhlasím s navrhovanou kupní cenou: 200.000,-Kč

spis: 55250/12

Jméno a příjmení kupujícího (název společnosti):

Rodné číslo kupujícího (IČ, DIČ):.....

Adresa:.....

Způsob úhrady kupní ceny (přímá platba, úvěr).....

Podpis oprávněné osoby/datum:.....