

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986  
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne  
**15.8.2016**

Naše zn. / č.j.  
**MÚ/VŽP/3852/16**  
**VŽP/2993/2016 - KoV**

Vyřizuje / tel / e-mail  
**Veronika Kozáková**  
**371 519 730**  
**veronika.kozakova@urad-nepomuk.cz**

V Nepomuku dne  
**18.8.2016**

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Tomáš Telekeš, nar. 3.4.1991, 5. května 682, 336 01 Blovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 15.8.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**rodinný dům**

**včetně venkovních sítí, vrtaná studna, DČOV a jímka  
Sedliště**

na pozemku parc. č. 31, 1116/8, 1116/102 v katastrálním území Sedliště nad Úslavou. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**20. září 2016 (úterý) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři zdejšího odboru výstavby (budova B - 1. patro - č. dveří 7). Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, budova B - 1. patro - č. dveří 7, úřední dny: pondělí a středa od 7,00 - 18,00 hodin; v jiné dny po telefonické domluvě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**na oplocení na hranici pozemků parc.č. 31 a parc. č. 1103/3**

v katastrálním území Sedliště nad Úslavou.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 19, parc. č. 29, 1103/2, 1103/3, 1116/7, 1116/103, 1123 v katastrálním území Sedliště nad Úslavou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sedliště č.p. 29, č.p. 1

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky, popřípadě důkazy účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 30 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmnutí dokumentu.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky):

Tomáš Telekeš, 5. května č.p. 682, 336 01 Blovice

Obec Sedliště, IDDS: 7trbgwa

Marie Hankovcová, Sedliště č.p. 29, 335 01 Nepomuk 1

Jiří Šimáně, Sedliště č.p. 1, 335 01 Nepomuk 1

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6

dotčené správní úřady:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k – č.j.: HSPM-3935-2/2016 ÚPP dne 9.8.2016

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a – č.j:

KHSPL/19108/21/2016 dne 2.8.2016

Městský úřad Nepomuk, ŽP - ZPF, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, ŽP – vodoprávní úřad, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1