

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň

Tel: +420 377 464 009, fax: +420 377 464 223, E-mail: info@exekutors.cz

Spisová značka: **134 EX 10529/10 - 156**

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Klatovech ze dne 27.7.2010, č.j. 27 EXE 2357/2010-11, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Platební rozkaz Okresního soudu v Klatovech ze dne 3.5.2010, č.j. 7 C 126/2010-17, ve věci **oprávněného: AB ElektrikBau s.r.o., se sídlem Houškova 561/4, Plzeň 326 00, IČ: 27980171**, právní zástupce Mgr. David Pašek, advokát se sídlem Pražská 5, Plzeň 301 14, proti **povinnému: Radek Strolený, bytem Kovčín čp.36, Kovčín 341 01, IČ: 73428035, nar. 6.1.1977**, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 0,00 Kč s příslušenstvím: úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 14 660,80 Kč od 30.11.2009 do 31.12.2009, úrok z prodlení 8,00% ročně z částky 14 660,80 Kč od 1.1.2010 do 26.4.2010, náklady předcházejícího řízení 13 080,00 Kč, náklady oprávněného: 6 546,10 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU.

I. Dražební jednání se koná

dne 24.4.2013 v 10:30 hod.

v sídle exekutorského úřadu Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem: Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň

II. Předmětem dražby jsou nemovitosti:

1/2 pozemku č. 1463/2(PK) o výměře 1428m², pozemek je veden ve zjednodušené evidenci původ Pozemkový katastr (PK), nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 729(PK) o výměře 1618m², pozemek je veden ve zjednodušené evidenci původ Pozemkový katastr (PK), nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 1481(PK) o výměře 1690m², pozemek je veden ve zjednodušené evidenci původ Pozemkový katastr (PK), nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 322(PK) o výměře 1762m², pozemek je veden ve zjednodušené evidenci původ Pozemkový katastr (PK), nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 1466(PK) o výměře 2032m², pozemek je veden ve zjednodušené evidenci původ Pozemkový katastr (PK), nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 1097/ 2 o výměře 2207m² , nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 1464(PK) o výměře 2338m² , pozemek je veden ve zjednodušené evidenci původ Pozemkový katastr (PK), nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 1098 o výměře 2842m² , nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 493/1(PK) o výměře 3289m² , pozemek je veden ve zjednodušené evidenci původ Pozemkový katastr (PK), nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 1463/1(PK) o výměře 3661m² , pozemek je veden ve zjednodušené evidenci původ Pozemkový katastr (PK), nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 496/14(PK) o výměře 4333m² , pozemek je veden ve zjednodušené evidenci původ Pozemkový katastr (PK), nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 1467(PK) o výměře 4585m² , pozemek je veden ve zjednodušené evidenci původ Pozemkový katastr (PK), nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

1/2 pozemku č. 407(PK) o výměře 6276m² , pozemek je veden ve zjednodušené evidenci původ Pozemkový katastr (PK), nemovitost se nachází na katastrálním území Nekvasovy v obci Nekvasovy a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni - Katastrální pracoviště Nepomuk, na listu vlastnictví č. 178

Nemovitosti budou draženy s příslušenstvím a součástmi.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 60.110,-Kč (slovy: šedesát tisíc sto deset korun českých).

IV. Výše nejnižšího podání činí: 40.073,-Kč (slovy: čtyřicet tisíc sedmdesát tři korun českých).

V. Jistota činí 5.000,-Kč (slovy: pět tisíc korun českých). Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 8900133745/2600, variabilní symbol 2101052977, specifický symbol - rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo identifikační číslo, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva ani žádné závady.

- VII. Prodejem v dražbě nezaniknou žádné závady.
- VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyzoomět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařizena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Poučení:

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, manžel povinného, a osoby, která mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Plzni.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. až XII. není přípustné.

U p o z o r n ě n í:

Ve smyslu ust. § 336 odst. 3 OSŘ obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost, vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní způsobem v místě obvyklým, příslušný katastrální úřad vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní na své úřední desce.

V Plzni dne 19.3.2013

Mgr. Petr Pelcl, v.r.
Exekutorský kandidát
Z pověření soudního exekutora
Mgr. Ing. Jiřího Proška