

USNESENÍ

Okresní soud Plzeň-jih rozhodl samosoudkyní JUDr. Danou Reimannovou ve věci oprávněného: **Robert Kretschmer, nar. 09.04.1972, bytem Velenická 504/54, 326 00, Plzeň**, zastoupeného: Doc. JUDr. et Mgr. Janem Brázdou, Ph.D., advokátem AK Plzeň, Malá 6, proti povinné: **Růžena Kretschmerová, nar. 30.03.1953, bytem Mírová 958, 341 01 Horažďovice**, zastoupena Mgr. Marianem Francem, advokátem se sídlem Škroupova 10, 301 00, Plzeň, o výkon rozhodnutí prodejem nemovitých věcí, vydává tuto:

Dražební vyhlášku:

- I. Dražební jednání se nařizuje na den 23.11.2015 ve 13:00 hodin v budově Okresního soudu Plzeň-jih, Edvarda Beneše 1, č. dveří 120/přízemí.
- II. Draženy budou tyto nemovité věci: pozemková parcela p.č. 706/18 – zahrada a parcela st. 98 – zastavěna plocha a nádvoří, jejichž součástí je stavba: Srby, č.p. 87, objekt bydlení, když nemovitosti jsou zapsané na LV 420 pro obec Srby k.ú. Srby nad Úslavou u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj.
- III. Výsledná cena nemovitých věcí byla určena ve výši 800.000,-Kč (osmsettisíc Kč).
- IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši 534.000,-Kč (pětsetřicetčtyřtisíc Kč).
- V. Výše jistoty se stanoví ve výši 400.000,-Kč (čtyřistatisíc Kč).

Jistotu lze zaplatit v hotovosti do pokladny Okresního soudu Plzeň-jih, Edvarda Beneše 1, nepřesahuje-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu, nebo platbou na účet soudu. K platbě na účet soudu lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudu došla, a to na pokladně zdejšího soudu:

Otevírací dny pokladny:	Pondělí:	6:45-11:30-12:00-14:45 hodin
	Úterý:	6:45-11:30-12:00-14:45 hodin
	Středa:	7:30-11:30-12:00-16:45 hodin
	Čtvrtek:	6:45-11:30-12:00-14:45 hodin
	Pátek:	6:45-11:30-12:00-14:45 hodin,

nebo na účet soudu č. : 3703-1928361/0710, VS: 8120001014.

- VI. S nemovitostí nejsou spojeny žádné závady.
- VII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dne následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu, byl-li však podán návrh na vydražení věci za cenu alespoň vyšší o čtvrtinu, než bylo nejvyšší podání, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručení usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní

moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením podepsaného soudu ze dne 6.2.2015 č.j. 8 E 10/2014-17 byl v této věci nařízený výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitých věcí, neboť účastníci jsou spoluvlastníci movité věci, a nedohodli se na jejím rozdělení.

Po ohledání nemovitých věcí bylo provedeno ocenění nemovité věci (§ 336 a) odst. 1 o.s.ř.) a stanovená výsledná cena ve výši 800.000,-Kč, bylo stanoveno nejnižší podání a výše jistoty.

V Plzni dne 6. října 2015

JUDr. Dana Reimannová, v.r.
samosoudkyně

Za správnost vyhotovení: Jana Mičanová